

Република Србија
ОПШТИНА ВАРВАРИН
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за локално-економски развој,
Привреду, јавне набавке и урбанизам,
грађевинарство и стамбено-комуналне послове
БРОЈ: 350-45/2021
ДАНА: 24.08.2021. године
ВАРВАРИН

Одељење за локално-економски развој, привреду, јавне набавке и урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове Општинске управе општине Варварин, поступајући по захтеву Пајић Комерц доо из Сталаћа, а у вези издавања Информације о локацији за катастарске парцеле број 6054, 5766, 5767, 5768 и 5769/2 КО Варварин Село у Село Варварину, на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), издаје следећу

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

Пајић Комерц доо из Сталаћа, обратио се овом органу за издавање Информације о локацији за катастарске парцеле број 6054, 5766, 5767, 5768 и 5769/2 КО Варварин Село, ради геолошких истражних радова-истражно бушење за утврђивање рудних резерви и израду рударског пројекта.

Наведене парцеле налазе се ван захвата Плана генералне регулације Варварин ("Сл. Лист општине Варварин", број 2/2015), а обухваћене су Просторним планом општине Варварин ("Сл. лист општине Варварин", број 2/2010) и ван је грађевинског реона насељеног места Село Варварин, у зони **већих радних зона**.

Врста земљишта кат.парцела 6054, 5766, 5767, 5768 и 5769/2 КО Варварин Село је пољопривредно земљиште.

Површина парцела: кп.бр. 6054:22.708м²; кп.бр.5766: 3.806м²; кп.бр. 5767: 3.943м²; кп.бр.5768: 3.896м²; кп.бр. 5769/2: 5.105м²

Све наведене парцеле налазе се Просторним планом општине Варварин у простору намењеном за **веће радне зоне** и не постоје планска ограничења за реализацију геолошких истражних радова као ни за формирање експлоатационог поља.

Парцеле број 5767, 5768, 5769/2 и 6054 имају директан приступ локалном некатегорисаном путу.

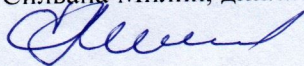
Просторним планом општине Варварин за радне зоне-привредне комплексе максимална вредност индекса заузетости је 60%, а максимална вредност индекса изграђености је 2,1.

Прилог:

Извод из Просторног плана општине Варварин ("Сл. лист општине Варварин", број 2/2010).

Обрадио:

Силвана Милић, дипл.инж.арх.

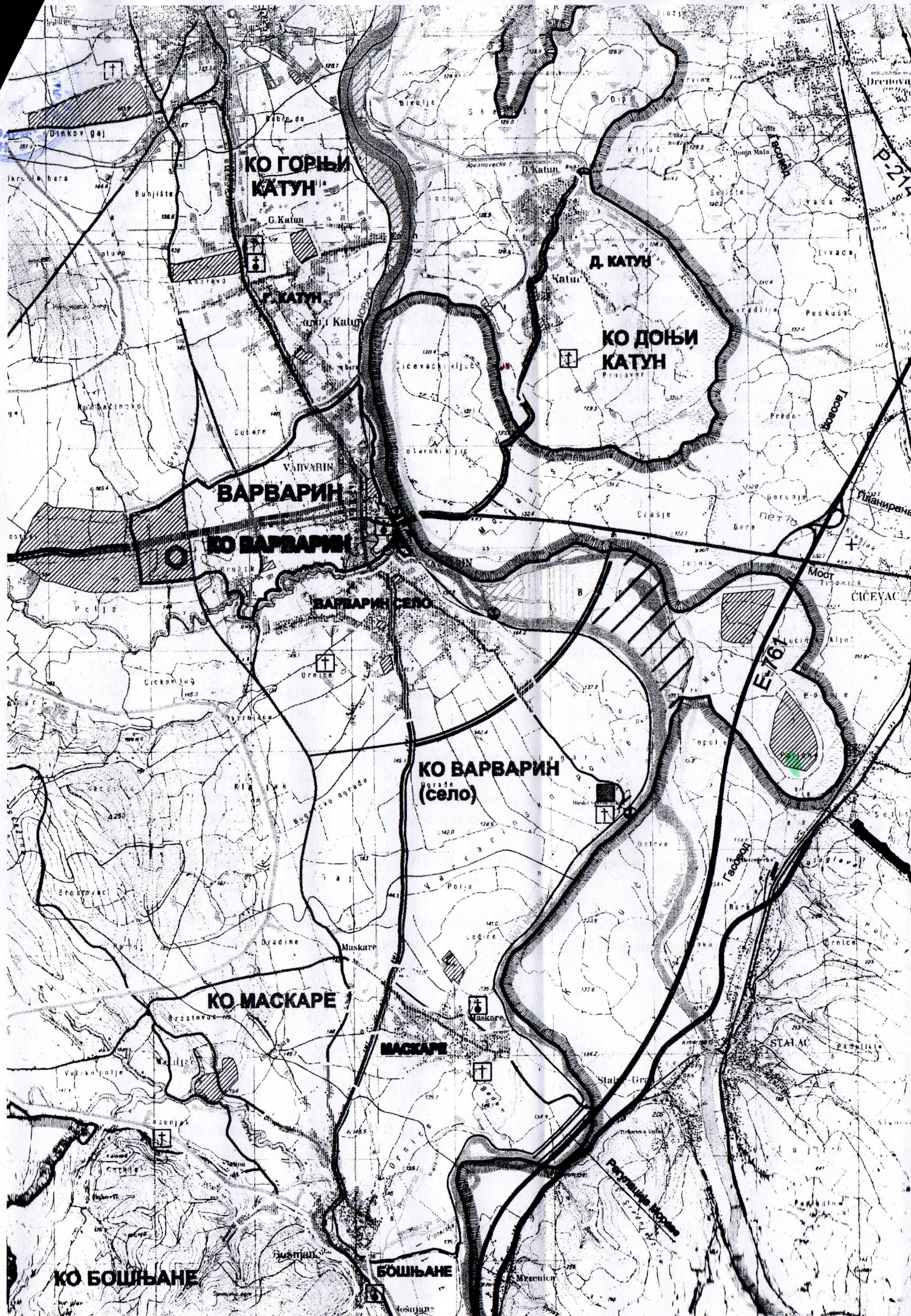


Начелник одељења:

Александар Павић, дипл.правник



Александар Павић



- ПОЉОПРИВРЕДНО ПОДРУЧЈЕ**
- РАТАРСКО - ВОЋАРСКО - СТОЧАРСКИ РЕЈОН
 - ВОЋАРСКО - ВИНОГРАДАРСКО - СТОЧАРСКИ РЕЈОН
 - ШУМАРСКО - СТОЧАРСКО - ВОЋАРСКИ РЕЈОН
 - ВОЋЊАЦИ
 - ВИНОГРАДИ
 - ЊИВЕ И ОСТАЛЕ ПОЉОПРИВРЕДНЕ ПОВРШИНЕ
- ШУМЕ И ШУМСКО ПОДРУЧЈЕ**
- ШУМЕ
 - ЛОВИШТА
- ВОДЕ И ВОДНА ПОДРУЧЈА**
- РЕКЕ
 - НАСИПИ
 - ЗАБАРЕНА ПОДРУЧЈА
 - ГРАНИЦА РЕГУЛАЦИЈЕ МОРАВЕ
 - АКУМУЛАЦИЈА "ЦЕРНИЦА" (потенцијал)
 - ЗОНА ПОСТОЈЕЋЕГ ИЗВОРИШТА ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ
- ГРАЂЕВИНСКА ПОДРУЧЈА**
- НАСЕЉСКЕ И ДРУГЕ ИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ
- ПОСТОЈЕЋЕ ИЗГРАЂЕНО ЗЕМЉИШТЕ НАСЕЉА
- ЗЕМЉИШТЕ ПЛАНИРАНО ЗА ИЗГРАДЊУ
(ОРИЈЕНТАЦИОНА ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА)
- ОПШТИНСКИ ЦЕНТАР (према граници ГУП-а)
 - ЦЕНТАР ЗАЈЕДНИЦЕ НАСЕЉА
 - ЛОКАЛНИ ЦЕНТАР
 - РАЗВИЈЕНО СЕОСКО НАСЕЉЕ СА СЕОСКИМ ЦЕНТРОМ
 - ОСТАЛА НАСЕЉА
- ТУРИСТИЧКО - СПОРТСКО - УГОСТИТЕЉСКИ САДРЖАЈИ**
- ЗОНЕ СА ИЗРАЗИТО ТУРИСТИЧКИМ МОТИВИМА
 - ВЕЋЕ РАДНЕ ЗОНЕ
 - ЕКСПЛОАТАЦИЈА И ФЛАШИРАЊЕ МИНЕРАЛНЕ ВОДЕ
 - МОГУЋА ЕКСПЛОАТАЦИЈА ШЉУНКА И ПЕСКА
- ЦРКВА**
- МАНАСТИР**
- ГРОБЉЕ**
- ПРОСТОР ПОСТОЈЕЋЕ ДЕПОНИЈЕ СА ОКОЛИНОМ ПРЕДВИЂЕН ЗА РЕКУЛТИВАЦИЈУ**

- САОБРАЋАЈ И ИНФРАСТРУКТУРА**
- ДРЖАВНИ ПУТЕВИ I РЕДА
- АУТОПУТ E75 - БЕОГРАД-НИШ
 - ПЛАНИРАНИ АУТОПУТ E - 761
 - МАГИСТРАЛНИ ПУТ M5
- ДРЖАВНИ ПУТЕВИ II РЕДА
- РЕГИОНАЛНИ ПУТ
 - ОПШТИНСКИ ПУТЕВИ
 - ЛОКАЛНИ ПУТ
 - ПЛАНИРАНИ ОПШТИНСКИ ПУТ
 - ПЛАНИРАНЕ БИЦИКЛИСТИЧКЕ СТАЗЕ
- РОБНО ТРАНСПОРТНИ САОБРАЋАЈ**
- ПРИСТАН
 - ГАСОВОД
 - ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
 - ГРАНИЦА ОПШТИНЕ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВАРВАРИН

ПРОСТОРНИ ПЛАН
ОПШТИНЕ ВАРВАРИН

Реферална карта 1
НАМЕНА ПРОСТОРА

La karta je beran original, i nije istopila, karta

РАЗМЕРА 1:25 000